

Angaben des Vermieters zum Wohnraum

zur Vorlage bei der Wohngeldbehörde

Eingang

Die Verpflichtung des Vermieters zur Auskunft ergibt sich aus § 23 Absatz 3 des Wohngeldgesetzes.

Zutreffendes ankreuzen!

Nachdruck, Nachahmung, Kopieren und elektronische Speicherung verboten!

1627
 Bestel-Nr. 100 685 1108 001
 Tel. 089/374 36-0 · Fax 089/374 36-344 · service@ueinglingverlag.de
ingling
 Der Fachverlag

1	<input type="checkbox"/> Vermieter/in <input type="checkbox"/> Eigentümer/in	Name, Anschrift, ggf. Telefonnummer und E-Mail-Adresse	
2	Besteht zwischen Mieter/in und Vermieter/in ein Verwandtschafts- oder Schwägerschaftsverhältnis? <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja		
3	Anschrift der vermieteten Wohnung (PLZ, Ort, Straße, Hausnummer, Etage, ggf. Wohnungsnummer)		
4	Mit wem wurde der Mietvertrag für die vorgenannte Wohnung abgeschlossen?		
	Familienname, ggf. Geburtsname	Vornamen	Geburtsdatum
5	Folgende Personen sind Mieter der betreffenden Wohnung:		
	Familienname, ggf. Geburtsname	Vornamen	Geburtsdatum
	Der Wohnraum wird von insgesamt _____ Personen bewohnt.		
	Datum des Mietvertrages	Die Wohnung wurde bezogen am (Datum) _____	
6	Der Wohnraum hat eine Gesamtfläche von _____ m ²		
	Von der Gesamtfläche <input type="checkbox"/> sind einer anderen Person entgeltlich (z.B. untervermietet) überlassen worden		_____ m ²
	<input type="checkbox"/> werden ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt		_____ m ²
	Die Höhe der Bruttoeinnahmen für Untervermietung beträgt mtl. _____ Euro <input type="checkbox"/> ist nicht bekannt.		
7	Wurde die Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert?		<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
	Unterliegt sie deshalb einer Mietpreisbindung?		<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja
8	Die Miete / das Nutzungsentgelt beträgt einschließlich der Nebenkosten (z.B. Umlagen, Zuschläge) _____		Euro monatlich _____
9	Besteht Mietrückstand?		<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja

10

In der monatlichen Gesamtmiete sind folgende Nebenkosten / Gebühren enthalten:

<input type="checkbox"/> Heizungskosten	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> Kosten der Warmwasserversorgung (auch Fernwasser)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> Kosten für Haushaltsenergie (z.B. Strom, Gas - ohne Heizung)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> Sonstiges (gewerbliche/berufliche Nutzung)	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> Vergütung für Garage/Carport/Stellplatz	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> _____		in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> _____		in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> _____		in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> _____		in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> _____		in Höhe von monatlich _____	Euro

Werden von der Mieterin oder dem Mieter **neben der Miete** weitere Kosten/Gebühren (z.B. Müll-, Kabel-, Wasser/Abwassergebühren o. ä.) **an Dritte** (z.B. Stadtwerke) direkt gezahlt? Wenn ja, welche:

<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich _____	Euro
<input type="checkbox"/> _____	in Höhe von monatlich _____	Euro

Bemerkungen

Verstöße gegen die Mitteilungspflicht können nach § 37 Wohngeldgesetz (WoGG) als Ordnungswidrigkeit geahndet werden.

Ort, Datum	Unterschrift/Stempel der Vermieterin/des Vermieters
------------	---